



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ

№ 26 от 30.10.2025 г.

На основание чл. 177, ал. 3 от ЗУТ, чл. 196, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и заявление на възложителя **Поля Василева Цоновска – кмет на община Долна Митрополия** (упълномощено от него лице) с вх. № АГ-17-8059/29.10.2025 г., придружено от окончателен доклад от „Ведипема“ ЕООД, град София, представлявано от инж. **Димитър Величков Димитров - управител**,
(юридическо лице, ЕТ наименование, ЕИК, представлявано от)
упражняващо строителен надзор, съгласно удостоверение за извършване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ № РК-0397/26.11.2024г., издадено от началника на ДНСК, (министъра на регионалното развитие и благоустройството) (лиценз №/.....г.)

ВЪВЕЖДАМ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ СТРОЕЖ: „РЕКОНСТРУКЦИЯ, РЕМОНТ И ПОВИШАВАНЕ НА ЕНЕРГИЙНАТА ЕФЕКТИВНОСТ НА СГРАДАТА НА „ДОМ ЗА СТАРИ ХОРА“, СЕЛО ГОРНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ“ (наименование)

(четвърта) пета категория, намираща се в урегулиран поземлен имот (неурегулиран поземлен имот), I-689, квартал 104 по плана на село Горна Митрополия, (поземлен имот с идентификатор 16345.501.689 по КККР на село Горна Митрополия) (в землището на) (град) местност, зона.....,
(неурегулиран поземлен имот), (в землището на) (град) местност, зона....., с административен адрес: ул. „Георги Димитров“ № 34, (град) село Горна Митрополия, община (район) Долна Митрополия, област Плевен,
с възложител **Община Долна Митрополия**,

(трите имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице),

ЕИК (на юридическото лице) 000413725

постоянен/настоящ адрес или адрес на управление на юридическото лице:

град /с./ Долна Митрополия, област Плевен,

ул. (ж.к.) „Св.св.Кирил и Методий“ № 39,

тел.:, електронна поща

Юридическото лице се представлява от Поля Василева Цоновска - кмет,

тел.:, електронна поща

№/дата на пълномощното



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

съгласно **Акт за общинска частна собственост № 3748/25.04.2008 г.**

(договор или друг документ)

при спазване на следните ограничителни условия за ползване на строежа:

.....
(изписват се ограничителните условия, ако има такива)

За спазване на посоченото ограничително условие отговорност носи възложителят на строежа.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти на **04.05.2023 г.** (заснемане за узаконяване), **Разрешение за строеж № 42/09.05.2023г.** и **Заповед №РД-09-153/04.07.2024 г.** за допълване на **РС №42/2023г.** на гл.архитект на община Долна Митрополия, (Акт за узаконяване) и **Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа от 10.12.2024 г., с резултатите от проверките на контролираните нива пристройка – изкоп от 11.12.2024г., цокъл от 13.01.2025г., корниз от 06.02.2025г. и било от 14.02.2025г.,** (Протокол от за определяне на строителна линия и ниво за строежи на техническата инфраструктура с резултатите от проверките на контролираните нива – ниво от , ниво от) и изискванията към строежите съгласно чл. 169, ал. 1 и 3 ЗУТ.

Строежът е заснет и нанесен в **кадастралната карта на село Горна Митрополия** (кадастралния план), съгласно **удостоверение №25-320015-22.10.2025г. по чл.54а от ЗКИР** (и § 26 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на ЗКИР), издадено от **Агенцията по геодезия, картография и кадастър, с идентификатор на обекта на кадастъра 16345.501.689.1** /удостоверение от Агенцията по геодезия, картография и кадастър за строежите по чл. 32, ал. 1, т. 1, букви "б" и "ж" от Закона за кадастъра и имотния регистър/.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно договора между възложителя и строителя, но не по-малки от минималните срокове, определени с наредбата по чл. 160, ал. 3 от ЗУТ, и започват да текат от деня на издаване на удостоверението за въвеждане в експлоатация на строежа.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

**ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ**

Арх. Мария Трифонова/
(подпис и печат)



* Забележка. В образеца на удостоверение за въвеждане в експлоатация на строеж от пета категория не се попълват текстовете относно окончателен доклад на лице, упражняващо строителен надзор, с изключение на случаите, когато по желание на възложителя е сключен договор с такова лице при издадено разрешение за строеж до влизане в сила на Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ДВ, бр. 25 от 2019 г.)